



## Městská část Praha 13

Úřad městské části

**Odbor stavební**

Odbor stavební

Sluneční náměstí 2580/13, 158 00 Praha 5

Toto rozhodnutí nabylo

právní moci dne: 13.4.2021

Městská část Praha 13  
Úřad městské části  
odbor stavební  
Sluneční náměstí 2580/13, 15800 Praha 5  
- 108 -

SPIS. ZN.: VYS 39260/2019/Se  
Č.J.: P13-10942/2021  
ARCHIV : Most Řeporyje D 012 - SP  
VYŘIZUJE: Ing. Jana Semilská  
TEL.: 235 011 356  
E-MAIL: semilskaj@praha13.cz

V Praze 10.3.2021

### ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

#### Výroková část:

Úřad městské části Praha 13, odbor stavební, jako speciální stavební úřad pro pozemní komunikace příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a podle § 15 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), podle § 32 odst. 1 zákona o hlavním městě Praze č. 131/2000 Sb. a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 14.8.2019 podalo

**hlavní město Praha v zastoupení společností Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IČO 03447286, Rásnovka 770/8, 110 00 Praha 1, které zastupuje společnost Pontex, spol. s r.o., IČO 40763439, Bezová 1658/1, 147 00 Praha 4**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění,

#### stavební povolení

na stavbu nazvanou:

**"Most, nám. Řeporyje D 012, č. akce 1061 – rekonstrukce stávajícího mostu přes potok"**  
Praha 5, Řeporyje, Řeporyjské náměstí

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1597, 1613/1, 1613/2, 1614/1, 1623/1, 1695/6, 1695/7 v katastrálním území Řeporyje.

Stavba obsahuje:

- Řeporyjské náměstí - stavební úpravy silničního mostu přes Dalejský potok - odstranění a vybudování nových říms, provedení vyrovnávací desky na nosné konstrukci včetně izolace, sanace spodní stavby a spodního líce nosné konstrukce a výměna opevnění koryta

**Stanovení podmínek pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, která se po nabytí právní moci předává stavebníkovi.

2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) dokončení stavby pro provedení závěrečné kontrolní prohlídky
3. Stavba bude dokončena do 3 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který v souladu s §160 stavebního zákona zajistí odborné vedení stavby stavbyvedoucím. Doklad o oprávnění dodavatele k provádění stavebních nebo montážních prací, spolu s oprávněním o autorizaci stavbyvedoucího podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, předloží stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu nejméně 15 dnů před zahájením stavebních prací, včetně jména a telefonního spojení odpovědné osoby za vedení realizace stavby.
5. Bude zabezpečena věcná, časová i technická koordinace se stavbami podle předepsané koordinace TSK hl.m. Prahy, č. akce 2020-1025-00484:
  - investor MHMP, akce č. 2003-1025-02118 Řeporyje, TV komunikace, č.3090, et. 0003 P13
  - investor TSK hl.m.Praha, akce č. 2015-1025-00560 Ořešská, KK mezi SSZ 5.810 a 5.811 P13
6. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření společnosti Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., pod zn. 100630/14Z531/487 ze dne 21.04.2020.
7. Při provádění stavebních prací ve stávajících komunikacích a při zpětných úpravách povrchů komunikací budou dodržovány „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“ schválené usnesením RHMP číslo 95 ze dne 31.1.2012, ve znění přílohy č. 1 usnesení RHMP číslo 127 ze dne 28.1.2014 s účinností od 1.2.2014.
8. Zahájení stavebních prací je nutno předem oznámit těm vlastníkům (správcům) podzemních zařízení, kteří si to ve svých vyjádřeních k projektové dokumentaci vyžádali, a to podle jimi stanovených podmínek.
9. Výkopové práce v ochranném pásmu podzemních sítí musí být prováděny ručně bez použití mechanizačních prostředků.
10. Dojde-li v průběhu stavby k odkrytí podzemního vedení sítí technického vybavení, musí být řádně zabezpečeno proti poškození a příslušný správce odhalené sítě bude vyzván k provedení kontroly před jejím zakrytím. O výsledku kontroly bude proveden záznam ve stavebním deníku.
11. V ochranném pásmu inženýrských sítí se nesmí umístit zařízení staveniště, skládky zeminy, stavebního a jiného materiálu a nebude se parkovat těžkou mechanizací.
12. Po dobu stavby umožnit provozovateli veřejných vodovodů a kanalizací přístup k ovládacím vodovodním armaturám a ke vstupům do kanalizačních objektů a stok.
13. V době sníženého nadloží nepojíždět nad vodovodním řadem a kanalizační stokou těžkou nákladní technikou.
14. V ochranném pásmu plynárenského zařízení provádět hutnění konstrukčních vrstev vozovky a chodníku bez vibrací.
15. U odhalených částí plynovodů a přípojek min. 3 dny před záhozem stavebník objedná dílčí kontrolu – diagnostiku, kontrolu izolace a kontrolu těsností u Pražské plynárenské Distribuce, a.s. Po provedení záhozu stavebník zajistí u potrubí z PE prověření funkčnosti signalizačního vodiče. O výsledku kontroly musí být proveden písemný záznam.

**Pro ochranu veřejných zájmů dle zvláštních právních předpisů se stanoví tyto podmínky:**

16. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření odboru dopravy ÚMČ Praha 13 pod zn. P13-39259/2019/Jr ze dne 22.08.2019
  - 1) Po celou dobu stavby bude zajištěn přístup ke všem objektům v dotčené oblasti a příjezd pro pohotovostní vozidla a v max. možné míře vozidla dopravní obsluhy.
  - 2) O povolení zvláštního užívání místní komunikace požádá zhotovitel nebo jím pověřená osoba podle § 25 zákona o pozemních komunikacích, odbor dopravy Úřadu MČ Praha 13 min 30 dnů před zahájením stavby.
  - 3) Zhotovitel nebo jím pověřená osoba požádá odbor dopravy Úřadu MČ Prahy 13 o povolení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích podle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, min. 30 dnů před zahájením prací.
  - 4) Zásah do účelových komunikací musí žadatel nebo jím pověřená osoba projednat s jejich vlastníky (pověřenými správci).

- 5) Zábory pozemních komunikací pro účely stavby budou navrženy v nezbytně nutném rozsahu a pozemní komunikace přiléhající ke stavbě musí být udržovány v čistotě.
  - 6) O povolení uzavírky komunikace požádá zhotovitel nebo jím pověřená osoba odbor dopravy Úřadu MČ Praha 13, podle § 24 zákona o pozemních komunikacích, min 30 dnů před plánovanou uzavírkou.
  - 7) Náhradní pěší trasy po dobu stavby musí být zajištěny v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů a její přílohou č. 2, Technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání pozemních komunikací a veřejného prostranství.
17. Budou splněny podmínky uvedené v **závazném stanovisku odboru životního prostředí ÚMČ Praha 13** pod zn. OŽP/P13-39257/2019 ze dne 01.10.2019
- 1) Odpad bude ukládán do připravených velkoobjemových kontejnerů, které budou zajištěny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem odpadů.
  - 2) Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů, přičemž je nutno prioritně zvažovat možnosti využití materiálů vznikajících při rekonstrukci stavby přímo v místě vzniku (v rámci stavby).
  - 3) Odpady budou předávány pouze osobám, které jsou podle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny.
  - 4) Přepravní prostředky při přepravě odpadu budou uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytou, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku odpadu, bude odpad neprodleně odstraněn a místo bude uklizeno.
  - 5) Nejdříve budou odstraňovány části stavby, které jsou nositeli nebezpečných vlastností (odpady s obsahem azbestu a jiné nebezpečné odpady).
18. Budou splněny podmínky uvedené v **závazném stanovisku Hygienické stanice hl. m. Prahy** pod č.j. HSHMP 11788/2020 ze dne 09.03.2020
- 1) Ke kolaudačnímu řízení bude předložen protokol, vypracovaný v souladu s § 32a zákona, o měření hladin akustického tlaku (hluku) v nejbližších chráněných venkovních prostorách staveb (referenční místa), kterým musí být prokázáno, že jsou dodrženy hygienické limity hladiny akustického tlaku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, popřípadě průkaz, že po realizaci předmětné stavby nedošlo ke zhoršení akustických podmínek v dané lokalitě, tzn. provedení validních akustických měření před a po předmětných stavebních úpravách v identických místech měření.
  - 2) Před zahájením stavebních úprav musí být odstraněn veškerý stavební materiál s obsahem azbestových vláken odbornou společností (tj. společností, která má kategorizované práce s azbestem a hodnocena zdravotní rizika v souladu s požadavky platných předpisů). Tato společnost zpracuje „**Hlášení prací s azbestem**“ se všemi náležitostmi v souladu s legislativními požadavky pro práci s azbestem, min. 30 dnů před zahájením prací je předloží místně příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví a práce zahájí jen na základě jeho kladného vyjádření k předloženému hlášení.
19. Budou splněny podmínky uvedené v **souhlasu vodoprávního úřadu ÚMČ Praha 13, Odbor stavební**, pod spis. zn. VYS 42315/2019/Ho ze dne 26.11.2019
- 1) Realizací stavby nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami podle ust. § 39 vodního zákona. Použité stavební mechanismy musí být zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění ropnými látkami.
  - 2) Odvodnění staveniště bude zajištěno tak, aby nedocházelo k podmáčení okolních pozemků a znečištění povrchových a podzemních vod v dané lokalitě.
  - 3) Po celou dobu provádění stavebních prací bude koryto vodního toku udržováno čisté.
  - 4) V záplavovém území nebude skladován odplavitelný materiál.
  - 5) Po dobu stavby bude v případě povodně postupováno podle povodňového plánu (č. přílohy B.3 projektové dokumentace) schváleného správcem povodí podnikem Povodí Vltavy s.p. V povodňovém plánu bude uvedena osoba odpovědná za zajištění staveniště pro případ ohrožení stavby povodní.
  - 6) Platnost souhlasu vodoprávního úřadu je 2 roky od jeho doručení žadateli.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (dle ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a ust. § 109 písm. a) až d) stavebního zákona):

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Řásnovka 770/8, 110 00 Praha  
Městská část Praha-Řeporyje, zastoupená starostou, Nad náměstím 84, 155 00 Praha  
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA zastoupené Magistrátem hl.m. Prahy, odborem evidence majetku,  
Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha  
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Magistrát hl.m. Prahy, Odbor ochrany prostředí, oddělení péče o zeleň,  
Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha  
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha  
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha  
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., U plynárny 500/44,  
140 00 Praha  
Pražská vodohospodářská společnost a.s., Žatecká 110/2, 110 00 Praha  
PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha  
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Oddělení telematických systémů, Řásnovka 770/8,  
110 00 Praha  
Technologie hlavního města Prahy, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha

### **Odůvodnění:**

Dne 14.8.2019 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

### Popis stavby:

Práva mostu D 012, Řeporyjské náměstí - stavba zachovává vnější líc říms a křídel, nosnou konstrukci, spodní stavbu, směrové i výškové a sklonové poměry, způsob odvodnění mostu. Je zachován průtočný profil.

V rámci stavebních prací budou odstraněny a znovu vybudovány zábradlí, vozovka, římsy, izolace a vyrovnávací vrstva na nosné konstrukci. Bude provedena sanace spodní stavby a spodního líce nosné konstrukce a výměna opevnění koryta.

Na stavbě nedojde k přeložkám inženýrských sítí ale pouze k jejich ochraně. Inženýrské sítě budou pouze přizvednuty, ochráněny, následně spuštěny zpět a uloženy do mostu.

### Při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel speciální stavební úřad z této úvahy:

Okruh účastníků stavebního řízení byl stanoven v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) v návaznosti na ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona.

Hlavním účastníkem ve smyslu § 27 odst. 1 správního řádu a v souladu s § 109 písm. a) stavebního zákona je stavebník společnost Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., neboť je žadatelem o vydání stavebního povolení a tímto rozhodnutím mu vzniká oprávnění stavbu uskutečnit.

Ustanovení § 109 písm. b) stavebního zákona stanovuje účastníkem řízení vlastníka stavby, na níž má být provedena změna stavby, není-li stavebníkem. Hlavním účastníkem z tohoto titulu je hlavní město Praha.

Podle ust. § 109 písm. c) stavebního zákona ve smyslu § 27 odst. 1 správního řádu, je účastníkem řízení vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno. Účastníky řízení jsou:

hlavní město Praha, Městská část Praha-Řeporyje.

Podle ust. § 109 písm. d) stavebního zákona ve smyslu § 27 odst. 1 správního řádu, je účastníkem řízení vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena, jsou to:

CETIN a.s., Technologie Hlavního města Prahy, a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., Pražská vodohospodářská společnost a.s., Pražská plynárenská Distribuce, a.s., PREDistribuce, a.s., Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Oddělení telematických systémů.

Dalšími účastníky řízení ve smyslu § 27 odst. 2 správního řádu a ust. § 109 písm. e) a f) stavebního zákona jsou osoby, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemeni k sousedním pozemkům a stavbám na nich, a tato práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena. Speciální stavební úřad vyhodnotil s ohledem na umístění stavby, zejména její orientaci k okolním stavbám a odstupům od hranic sousedních pozemků a staveb, že jde o tyto další dotčené osoby:

Marcela Miřatská (vlastník nemovitosti č.p. 145), Lenka Drábová (vlastník nemovitosti č.p. 16), Miroslav Jiras (vlastník nemovitosti č.p. 12), Jan Čuba, Vojtěch Čuba (vlastníci pozemku parc.č. 875 k.ú. Řeporyje).

Účastníci řízení ve smyslu § 27 odst. 3 správního řádu jsou osoby, o kterých to stanoví zvláštní zákon. V tomto řízení zvláštní zákony jiné účastníky nestanovují.

Vlastnické nebo jiné právo k pozemkům bylo ověřeno speciálním stavebním úřadem náhledem do dálkového přístupu do katastru nemovitostí a z dokladů předložených žadatelem k řízení.

#### Přezkoumání podané žádosti a připojených dokladů dle ust. § 111 stavebního zákona:

Předložená projektová dokumentace řeší stavební úpravy mostního objektu, které nevyvolávají změnu v užívání stavby, a proto se neposuzuje její soulad s územně plánovací dokumentací. Odbor územního rozvoje MHMP posoudil, že zájmy jím sledované nejsou dotčeny pod čj. MHMP 56142/2020 ze dne 13.01.2020 (sdělení ve smyslu § 15 odst. 2 stavebního zákona).

Speciální stavební úřad posoudil soulad stavby, který byl doložen projektovou dokumentací zpracovanou v 8/2019, s požadavky nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterými se stanovují obecné požadavky na využití území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy - PSP) se závěrem, že stavba je s tímto nařízením v souladu, a to zejména s těmito články:

s ust. § 16 – Standard veřejných prostranství – bude zachován chodník s čistou šířkou průchodu větší než 1,5 m a s bezbariérovými prvky; s ust. 18 – Požadavky na technickou infrastrukturu a technickou vybavenost – sítě technické infrastruktury budou zachovány v uličním prostranství jako podzemní, pod zpevněnými plochami; s ust. § 39 – Stavební základní zásady a požadavky – stavba je navržena tak, aby při respektování hospodárnosti splnila požadavek mechanické odolnosti a stability, bezpečnost a přístupnost při užívání; s ust. § 40 – Obecné požadavky mechanické odolnosti a stability.

Speciální stavební úřad dále posoudil soulad projektové dokumentace s vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a to zejména soulad s § 28, neboť šířka mostního objektu umožní, aby návrhové prvky komunikace byly zvoleny tak, aby poskytovaly všem uživatelům patřičné podmínky pro plynulou a bezpečnou jízdu a chůzi.

Soulad s obecnými technickými požadavky zabezpečujícími užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, stanovenými vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, je také splněn. Projektová dokumentace splňuje např. požadavky přílohy č. 1 a 2 k vyhlášce č. 398/2009 Sb., neboť komunikace pro chodce mají šířku větší než 1,5 m a příčný i podélný sklon v povolených hodnotách.

Předložená projektová dokumentace stavby je úplná a přehledná a v odpovídající míře jsou v ní řešeny obecné požadavky na výstavbu. Projektová dokumentace je zpracovaná oprávněnou osobou pro projektování dle vyhl. č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v rozsahu přiměřeném s ohledem na druh a dopravní význam stavby a stavebně technické provedení.

Předložená projektová dokumentace byla zpracována 8/2019 společností Pontex, spol. s r.o., Bezová č.p. 1658/1, Praha 4. Projektovou dokumentaci stavby vypracoval Ing. Jan Gajzler, autorizovaný inženýr pro mosty a inženýr. konstrukce, ČKAIT – 0010265.

K řízení byly předloženy následující doklady, stanoviska a vyjádření:

Vlastnické právo nebo souhlas k provedení stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona:

- pozemky parc.č. **1597, 1613/1, 1614/1** k.ú. Řeporyje, LV 1240, a stavba komunikace jsou ve vlastnictví hl.m.Prahy v zast. MHMP Odbor evidence majetku. Je doložen souhlas vlastníka se stavebním záměrem vyjádřený pod čj. MHMP 2524517/2019 ze dne 17.12.2019 a souhlas se stavbou je vyznačený na situačním výkrese
- pozemky parc.č. **1695/6, 1695/7** k.ú. Řeporyje, LV 1240, jsou ve vlastnictví hl.m.Prahy v zast. MHMP Odbor ochrany prostředí, Oddělení péče o zeleň. Je doložen souhlas vlastníka se stavebním záměrem vyjádřený pod čj. MHMP 1674353/2019 ze dne 21.08.2019 a souhlas se stavbou je vyznačený na situačním výkrese
- pozemky parc.č. **1613/2, 1623/1** k.ú. Řeporyje, LV 1257, jsou ve vlastnictví hl.m.Prahy, se svěřenou správou nemovitosti MČ Praha - Řeporyje. Je doložen souhlas vlastníka se stavebním záměrem vyznačený na situačním výkrese ze dne 26.11.2020.

Stanoviska, vyjádření resp. rozhodnutí dotčených orgánů:

- ÚMČ Praha13, Odbor dopravy, pod zn. P13-39259/2019/Jr ze dne 22.08.2019
- ÚMČ Praha 13, Odbor životního prostředí, pod zn. OŽP/P13-39257/2019 ze dne 01.10.2019
- ÚMČ Praha 13, Odbor stavební, vodoprávní úřad, pod spis. zn. VYS 42315/2019/Ho ze dne 26.11.2019
- Hygienická stanice hl. m. Prahy, pod čj. HSHMP 11788/2020 ze dne 09.03.2020
- Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, pod čj. HSAÁ-10265-3/2019 ze dne 16.09.2019

Vyjádření správců veřejné dopravní a technické infrastruktury:

- Technická správa komunikací hl. m. Prahy a.s., (TSK), koordinační vyjádření pod zn. TSK/252/20/1110/K1 ze dne 21.02.2020
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., Svodná komise, pod zn. 100630/32Z1537/1559 ze dne 02.09.2019
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., pod zn. 100630/14Z531/487 ze dne 21.04.2020
- CETIN - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., pod čj. 722083/19 ze dne 16.08.2019
- T-Mobile Czech Republic, a.s., souhlasné vyjádření k projektové dokumentaci a čj. E13781/20 ze dne 27.03.2020
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s. (PPD), pod zn. 2020/OSDS/05699 ze dne 11.11.2020
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (PVK), pod zn. PVK 48540/ÚTPČ/19 ze dne 27.09.2019
- Pražská vodohospodářská společnost, a.s. (PVS), pod zn. E 5112/20/2/02 ze dne 30.07.2020
- TSK 5320 (oddělení provozu telematických systémů) ze dne 07.05.2020
- Alfa Telecom s.r.o., ze dne 06.03.2019
- CoProSys a.s. ze dne 08.03.2019
- Cznet s.r.o., pod čj. 200101251 ze dne 23.07.2020
- České Radiokomunikace, a.s., pod zn. UPTS/OS/242542/2020 ze dne 27.03.2020
- České teplo s.r.o. ze dne 10.04.2019
- Dial Telecom, a.s., pod zn. PH777240 ze dne 28.03.2020
- Fast Communication s.r.o., ze dne 27.03.2020
- Fine Technology Outsource s.r.o., č.j. 18662 ze dne 27.03.2020
- Levný.net s.r.o., č.j. 18663 ze dne 27.03.2020
- ICT Support, s.r.o., pod oz. 2019270650rsti ze dne 20.02.2019
- Kolektory Praha, a.s., pod zn. KP/001606/2019 ze dne 01.03.2019
- Planet A, a.s. ze dne 21.03.2019
- UPC Česká republika, s.r.o. v zast. InfoTel s.r.o., ze dne 27.03.2020
- Vodafone Czech Republic, a.s., pod zn. 200327-0949157492 ze dne 27.03.2020
- Ministerstvo obrany, pod čj. ÚP-573/12-634-2019-11/50 ze dne 05.05.2020
- Ministerstvo vnitra ČR, ze dne 20.05.2020
- Telco Pro Services, a.s., pod zn. 0201048263 ze dne 27.03.2020
- Veolia Energie ČR, a.s., pod zn. RECE /20190226-005/ES ze dne 05.03.2019
- ČEZ Distribuce, a.s., pod zn. 0101450937 ze dne 26.01.2021
- Dopravní podnik hl. m. Prahy – JDCM, zn. 240200/584/19/Ryd dne 27.02.2019
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., pod zn. 100630/9Z396/392 ze dne 05.03.2019
- ČEZ ICT Services, a.s., pod zn. 0700188540 ze dne 27.03.2020
- SŽDC, s.o., pod zn. S 11767/1-19647/2019-SŽDC-OŘ PHA-OPS ze dne 30.04.2019

#### Další podklady:

- projektová dokumentace vypracovaná Ing. Janem Gajzlerem, autorizovaný inženýr pro mosty a inženýr. konstrukce, ČKAIT – 0010265
- plná moc k zastupování pro společnost Pontex, spol. s r.o. ze dne 23.04.2019
- souhlasné vyjádření ÚMČ Praha – Řeporyje, zn. MČP-ŘPRJ00127/2020 ze dne 09.03.2020
- MČ Praha – Řeporyje, výpis 0228/2020/ZMČ14 ze dne 17.02.2020
- situační výkres stavby potvrzený souhlasem se stavbou od MČ Praha - Řeporyje
- MHMP, Odbor evidence majetku (EVM), pod čj. MHMP 2524517/2019 ze dne 17.12.2019 a souhlasem potvrzený situační výkres
- MHMP, Odbor ochrany prostředí (OCP), Oddělení péče o zeleň, pod čj MHMP 1674353/2019 ze dne 21.08.2019 a souhlasem potvrzený situační výkres stavby
- MHMP, Odbor ochrany prostředí (OCP), pod čj MHMP 1839643/2019 ze dne 05.09.2019
- MHMP, Odbor územního rozvoje (UZR), čj. MHMP 56142/2020 ze dne 13.01.2020
- Koordinační zápisy ke stavbě se společností T-Mobile Czech Republic, a.s., MHMP v zast. ZAVOS s.r.o., AŽD Praha s.r.o.
- Lesy hl.m.Prahy, zn. 2230/19\_VT\_0293/2019 ze dne 14.11.2019
- Ropid, pod zn. 0370/20/TP ze dne 06.04.2020

#### Průběh řízení

Dne 14.8.2019 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 26.11.2020.

Speciální stavební úřad přezkoumal úplnost žádosti o vydání stavebního povolení podle ustanovení § 110 stavebního zákona a ustanovení § 18b a přílohy č. 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, a dospěl k závěru, že žádost je úplná a pro projednání ve stavebním řízení schopná.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

V období mezi oznámením řízení a vyhotovením rozhodnutí došlo ke změně vlastnictví sousední nemovitosti parc. č. 875 k.ú. Řeporyje. Speciální stavební úřad při kontrole účastníků před vydáním rozhodnutí zjistil, že darovací smlouvou byla nemovitost předána mladší generaci v rodině. Účastníci řízení byli seznámeni s možností se vyjádřit k projednávanému stavebnímu záměru a proto bylo rozhodnutí ve věci vydáno.

Ve stanovené lhůtě účastníci neuplatnili žádné návrhy a námítky a ani se nevyjádřili k podkladům rozhodnutí, dotčené orgány neuplatnily žádná stanoviska.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

#### Závěr:

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, zákonem o pozemních komunikacích, předpisy vydanými k jejich provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby v odpovídající míře splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Upozornění pro dotčené orgány:**

V souladu s ust. § 4 odst. 6 stavebního zákona platí, že stanoví-li si dotčené orgány podmínky, jsou příslušné kontrolovat jejich dodržování. Speciální stavební úřad jim poskytne součinnost potřebnou ke kontrole těchto podmínek.

**Stavebníkovi a stavebnímu dodavateli se připomíná:**

- Stavebník je povinen štítek STAVBA POVOLENA před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.
- Případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
- Podle § 119 stavebního zákona lze dokončenou stavbu používat pouze na základě kolaudačního souhlasu.
- Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, včetně jména a telefonního spojení odpovědné osoby za vedení realizace stavby.
- Všechny povrchové znaky na stávajících zařízeních ve správě PVS, a.s., které se nacházejí v území stavby, musí být zachovány, případně renovovány a provedeny výškové rektifikace. Ke všem vstupním šachtám na stávající kanalizaci musí být zajištěn příjezd pro mechanizovanou obsluhu těžkými vozidly i po dobu výstavby.
- Při stavbě bude respektována ČSN 73 60 05 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- Záběr veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení.
- Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
- K žádosti o kolaudační souhlas nebo při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník kromě dokladů stanovených § 122 odst. 1 stavebního zákona a části B přílohy č. 12 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňku, dále předloží:
  1. souhlas s užíváním stavby od společnosti Lesy hl.m.Prahy
  2. stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby – HZS hl.m.Prahy, HS hl.m.Prahy, ÚMČ Prahy 13 - DOP, ÚMČ Prahy 13 – OŽP

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Ing. Tomáš Círús v. r.  
vedoucí odboru stavebního

Za správnost vyhotovení: Ing. Jana Semilská



**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

**Obdrží:**

Účastníci stavebního řízení ve smyslu ust. § 27 odst. 1 správního řádu dle ust. § 109 písmeno a) stavebního zákona – doručení do vlastních rukou:

1. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3  
sídlo: Rásoňovka č.p. 770/8, 110 00 Praha 1-Staré Město

Účastníci stavebního řízení ve smyslu ust. § 27 odst. 1 správního řádu dle ust. § 109 písmeno b) stavebního zákona – doručení do vlastních rukou:

2. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA zast. Magistrátem hl.m. Prahy, odborem evidence majetku, IDDS: 48ia97h  
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Účastníci stavebního řízení ve smyslu ust. § 27 odst. 1 správního řádu dle ust. § 109 písmeno c) stavebního zákona – doručení do vlastních rukou:

3. Městská část Praha-Řeporyje, zastoupená starostou, IDDS: zb9bzi9  
sídlo: Nad náměstím č.p. 84, Praha 5-Řeporyje, 155 00 Praha 515
4. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. Magistrát hl.m. Prahy, Odbor ochrany prostředí, oddělení péče o zeleň, IDDS: 48ia97h  
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Účastníci stavebního řízení ve smyslu ust. § 27 odst. 1 správního řádu dle ust. § 109 písmeno d) stavebního zákona – doručení do vlastních rukou:

5. CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
6. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i  
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
7. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt  
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
8. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2  
sídlo: Žatecká č.p. 110/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
9. PREDistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3  
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
10. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Oddělení telematických systémů, IDDS: mivq4t3  
sídlo: Rásoňovka č.p. 770/8, 110 00 Praha 1-Staré Město
11. Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji  
sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice

Účastníci stavebního řízení ve smyslu ust. § 27 odst. 2 správního řádu dle ust. § 109 písm. e) stavebního zákona – doručení do vlastních rukou:

12. Marcela Miřatská, Řeporyjské náměstí č.p. 13, Praha 5-Řeporyje, 155 00 Praha 515
13. Lenka Drábová, Řeporyjské náměstí č.p. 16, Praha 5-Řeporyje, 155 00 Praha 515
14. Miroslav Jiras, Renoirova č.p. 593/13, Praha 5-Hlubočepy, 152 00 Praha 52
15. Jan Čuba, IDDS: 838ppak  
trvalý pobyt: Řeporyjské náměstí č.p. 11, Praha 5-Řeporyje, 155 00 Praha 515
16. Vojtěch Čuba, Řeporyjské náměstí č.p. 11, Praha 5-Řeporyje, 155 00 Praha 515

Dotčené orgány – doručení jednotlivě:

17. ÚMČ Praha 13, Odbor stavební, vodoprávní úřad, Sluneční náměstí č.p. 2580/13, 158 00 Praha 58
18. ÚMČ Praha 13, Odbor životního prostředí, Sluneční náměstí č.p. 2580/13, Stodůlky, 158 00 Praha 58
19. ÚMČ Praha 13, Odbor dopravy, Sluneční náměstí č.p. 2580/13, Stodůlky, 158 00 Praha 58

20. Hasičský záchranný sbor hl.m.Prahy, Oddělení stavební prevence, IDDS: jm9aa6j  
sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město
21. Hygienická stanice hlavního města Prahy, oddělení hygieny obecné a komunální, IDDS: zpqai2i  
sídlo: Rytířská č.p. 404/12, Praha 1-Staré Město, 170 00 Praha 7

Na vědomí

22. Pontex, spol. s r.o., IDDS: nrpt3sn  
sídlo: Bezová č.p. 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47
23. Lesy hl.m. Prahy, IDDS: 4n8xbv7  
sídlo: Práčská č.p. 1883/12, Praha 10-Záběhlice, 106 00 Praha 106
24. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf  
sídlo: Pařížská č.p. 67/11, Josefov, 110 00 Praha 1
25. MHMP podatelna, IDDS: 48ia97h  
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město